

**Anexa cuprinzand indicatorii tehnico-economici ai proiectului
„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PRIN EXTINDEREA,
REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA ȘCOLII GIMNAZIALE MIHAI
VITEAZUL DIN TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”**

1.	Valoarea totală (investiție), inclusiv tva (mii lei) :	17.676,56625 mii lei,
	din care:	
	Construcții-montaj (C+M):`	14.773,70609 mii lei
2.	Valoarea totală (investitie), exclusiv tva (mii lei) :	14.885,42072 mii lei,
	din care:	
	Construcții-montaj (C+M):`	12.414,87907 mii lei

Proiectul de investiție include următoarele componente:

- Lucrări de intervenție la corpurile de clădire existente
- Lucrări de extindere cu noi corpuri de clădire
- Amenajări exterioare

În ceea ce privește prima categorie de lucrări, se propun următoarele intervenții la CORPURILE 1, 2, 3 și 4:

- reconfigurarea corpurilor existente ale școlii în vederea asigurării numărului de grupuri sanitare necesare (inclusiv amenajarea unui grup sanitar pentru persoane cu handicap pe fiecare nivel) și reorganizarea și gruparea spațiilor administrative în aceeași zonă a clădirii pentru eficientizarea activității și comunicării în cadrul instituției;
- reabilitarea termică a corpurilor existente ale școlii (a canalului termic, a acoperișului, placarea cu termosistem, schimbarea tâmplăriei exterioare, înlocuirea tuturor finisajelor interioare și a instalațiilor termice, electrice și sanitare);

În ceea ce privește a doua categorie de lucrări, se propune extinderea construcției existente astfel încât să se poată rezolva funcțional și eficient toate spațiile necesare bunei desfășurări a procesului de învățământ:

- CORPUL 5 de clădire având regimul de înălțime P+2E și care va conține săli de curs (astfel încât numărul total al sălilor de curs să ajungă de la 22 în prezent la 36), cabinete (informatică și multifuncțional), laboratoare (de biologie și de chimie/fizică), centru de documentare și informare împreună cu grupuri sanitare necesare;
- CORPUL 6 de clădire având regimul de înălțime P, cu destinația de sală de festivități;
- CORPUL 7 de clădire având regimul de înălțime P+2E cu destinația circulație verticală cu o structură independentă, cu fundații intercalate cu cele existente ale CORPULUI 3;
- CORPUL 8 de clădire având regimul de înălțime P cu destinația de grupuri sanitare și vestiare aferente zonei de activități sportive dimensionate conform normativelor în vigoare și cerințelor prezente;
- CORPUL 9 având regimul de înălțime P, reprezintă extinderea sălii de sport (gimnastică) în vederea poziționării a unei tribune pentru 100 de persoane;
- CORPUL 10 având regimul de înălțime P are destinația de centrală termică. Aceasta este necesară pentru a acoperi cerința privind încălzirea spațiilor nou rezultate.

Între construcțiile existente și noile imobile ce se vor construi se vor prevedea rosturi totale atât la nivelul infrastructurii cât și la nivelul suprastructurii.

A treia categorie de lucrări propuse include următoarele amenajari exterioare:

- trotuare și alei pietonale(ocasional carosabile);
- platforma destinată depozitării deșeurilor;
- teren de sport cu împrejmuire din plasă și tribune pentru 200 de persoane;
- loc de joacă pentru elevii claselor pregătitoare;
- împrejmuire incintă și porți de acces pietonal și carosabil;
- două curți recreație (una la nivelul solului cota -0,45 și una pe terasa circulabilă de la cota +7,15);
- spații verzi.

Ansamblul Școlii gimnaziale „MIHAI VITEAZUL” va fi format din 10 corpuri de clădire:

CORPUL 1 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S= 784,50 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S=2353,50 MP

CORPUL 2 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S= 515,00 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S=1545,00 MP

CORPUL 3 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S= 468,50 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 468,50 MP

CORPUL 4 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P

Centrala termică existentă (nu face obiectul prezentului proiect și în consecință nu se va interveni asupra acesteia)

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S= 23,00 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 23,00 MP

CORPUL 5 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S= 686,95 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 2143,65 MP

CORPUL 6 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P+TERASA CIRCULABILA

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S=324,95 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 653,70 MP

CORPUL 7 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S=60,45 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 181,35 MP

CORPUL 8 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S=111,45 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 111,45 MP

CORPUL 9 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S=141,10 MP

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 141,10 MP

CORPUL 10 - REGIM DE ÎNĂLȚIME P
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL S=37,75 MP
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ S= 37,75 MP

SUPRAFAȚĂ ACCESE CORPURI DE CLĂDIRE (SCĂRI, RAMPE, TERASE) S= 243,77 MP

- SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ LA SOL PROPUȘĂ S=3397,42 MP
- SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ S=7902,27 MP
- Hmax PROPUS = +13,00 m de la cota 0,00 (13,45 m de la CTA)

SUPRAFAȚĂ TEREN S= 9507,00 mp

Indicatorii urbanistici propuși vor fi:

P.O.T. = 35,74% C.U.T. = 0,831

Hmax PROPUS = +13,00 m de la cota 0,00 (13,45 m de la CTA).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jr. Cătălin Rădulescu

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**